



الأكاديمية العربية الدولية
Arab International Academy

الموضوع

استخدام ادارة المشاريع في البيوت الذكية والمنشآت

محمد سنان حسن درعان

اهداف البحث

في هذا التقرير تمت مناقشته حول أهمية تقنية ادارة المشاريع في أعمال البناء وكيف ستتأثر الأعمال. يتكون هذا البحث من فصلين مختلفين وهي جزء المقدمة ومراجعة الأدبيات. في البحث تمت المناقشة حول واهم المكونات التي يحتاج لها المتخصص في بناء مثل هذه التقنيات. وشرح الاجزاء الفنية الاخرى. والتعرف على مميزات وعيوب المنزل الذكي، واهم الشركات التي لها القدرة على بناء مثل هذه الانظمة.

المحتويات:

1	..... المقدمة
1	..... الخلفية
2	..... الهدف
4	..... الفكرة
4	..... عرض المشكلة
4	..... الأسئلة
4	..... نطاق البحث
5	..... الخاتمة - النتيجة
6	..... مقدمة 2
7	..... الإطار الفهمي
8	..... دراسة تجريبية
8	..... النظريات والنماذج
10	..... الخاتمة
11	..... المراجع

المقدمة

كانت مواد وتقنيات البناء الحديثة عاملاً أساسياً في مجموعة متنوعة من الطرق، تم تطوير التكنولوجيا بشكل كبير، وكان ذلك سبباً مهماً جداً لتطوير الموارد المطلوبة لبناء كائن. ودمج الروبوتات في إدارة المنشآت بمختلف المجالات والتي يمكن الحفاظ عليها لفترة طويلة وتوفير الوقت الأطول، لكن معدل المواد المستخدمة لا يبدو كذلك. يمكن أن يكون الحل الحاسم لهذا هو استخدام المنازل الذكية خياراً جديداً في أسلوب الحياة مع التسارع الذي تشهده التقنيات المنزلية؛ مما يعتقد أنها تجعل الحياة أسهل من خلال التحكم في مرافق المنازل عبر الهاتف المحمول، الأمر الذي يضم هذا الاستخدام ضمن استخدامات كثيرة عبر تلك الأجهزة المحمولة.

الخلفية

تعتبر المواد المستخدمة الذكية المستخدمة في البناء ضرورية لأنها وتعد البيئة المحرك الأهم لتقنيات المنزل الذكي، وخاصة بما يتعلق بتأثير الأشخاص عليها، حيث تستطيع الأتمتة المنزلية الذكية أن تخفف استهلاك الطاقة والمياه في المباني إلى حد كبير. وصحيح بأن المستهلك سيستخدم المزيد من الأجهزة التي تعمل بالطاقة الكهربائية، يمكن للأشياء التي يمكن استخدامها في البناء بصرف النظر عما نناقشه في هذا البحث أن تستنتج المواد الموفرة للطاقة واستخدام الموارد الذكية والقابلة لإعادة الاستخدام مما يؤدي إلى تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون في الطبيعة، وهذه مساهمة مهمة لجعل البناء مفيداً وجعله مفيداً. ويمكن على سبيل المثال الآن التحكم بكل شيء في المنزل وفق طرق سهلة، سواء كان ذلك تشغيل الإضاءة أو فتح الستائر، أو تشغيل الواي فاي، أو تعديل درجة الحرارة، وفتح وإغلاق قفل الباب الأمامي، وحتى إشعال وإطفاء الموقد، حيث يقضي معظم الأفراد أغلب أوقاته في المنزل أكثر من أي مكان آخر، ومع ذلك التفكير بالتكنولوجيا عندما التواجد في المنزل يكون أقل مقارنة بالخارج فيما عدا تقنية الواي فاي، وأي حل آخر بطريقة أفضل يمكن وصفه في مرحلة حسن الإدارة مع وجود أدلة كافية.

العالم يتطور في كل لحظة ولعل تطبيقات التكنولوجيا المتطورة في العصر الحالي هي الدليل الرئيسي على هذا التطور. لقد حدثت تطورات ثورية في طريقة عيشنا ودراستنا و عملنا وتنقلنا وتواصلنا وترفيهنا.

الهدف

الهدف من هذا العمل البحثي هو إيجاد حل محتمل لزيادة ادارة الإنشاءات والتطوير في البناء والتقنيات المستخدمة في عالم اليوم. سنتكلم في البحث عن جميع المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتقنية ادارة المشاريع والمواد المستخدمة في المنظمة. سيساعد هذا على إزالة كل الشكوك والقضايا التي تواجهها بخصوص هذا الموضوع. بهذه الطريقة سيتمكن القراء من معرفة مزايا وعيوب الأساليب المستخدمة والتقنيات.

الفكرة الرئيسية

- لاستخدام المواد الذكية في اساليب البناء
- جعل تطوير التكنولوجيا حسب الطلب والاهتمام بأدارتها
- لمواصلة البحث عن أفكار جديدة ودمجها بالتكنولوجيا الحديثة

عرض المشكلة

تم اختيار هذا البحث ليكون استخدام ادارة المشاريع والمواد الذكية التي يمكن أن تساعد مؤسسة البناء على تعلم مزايا وعيوب العملية. كانت هناك بعض المشكلات مثلًا إذا كنت تريد منزلًا ذكيًا بالكامل، فسيتعين عليك التخلص من جميع الأجهزة والمعدات الحالية التي قد لا تكون متوافقة مع بروتوكولات وتقنيات المنزل الذكي. قد يجد المستخدم العادي أنه من الصعب جدًا استخدامها.

الأسئلة

1. لماذا يجب أن تبدأ المنظمات في استخدام التكنولوجيا الذكية ؟
2. لماذا يجب أن تبدأ الشركات في ادخال أداة ذكية لإدارة المشاريع المتنوعة ؟
- 3 هل يمكنك تحمل التخلص من جميع المعدات والأجهزة الموجودة لديك لمنزل يفترض أنه ذكي؟

نطاق البحث

بمساعدة هذا التقرير ، سيتمكن الباحث من إضافة النقاط الضرورية المطلوبة لمواصلة العمل البحثي ، وسيساعد في ضمان إتقان التقرير. سيساعد تقديم هذه الطريقة الطلاب والقراء في التعرف على

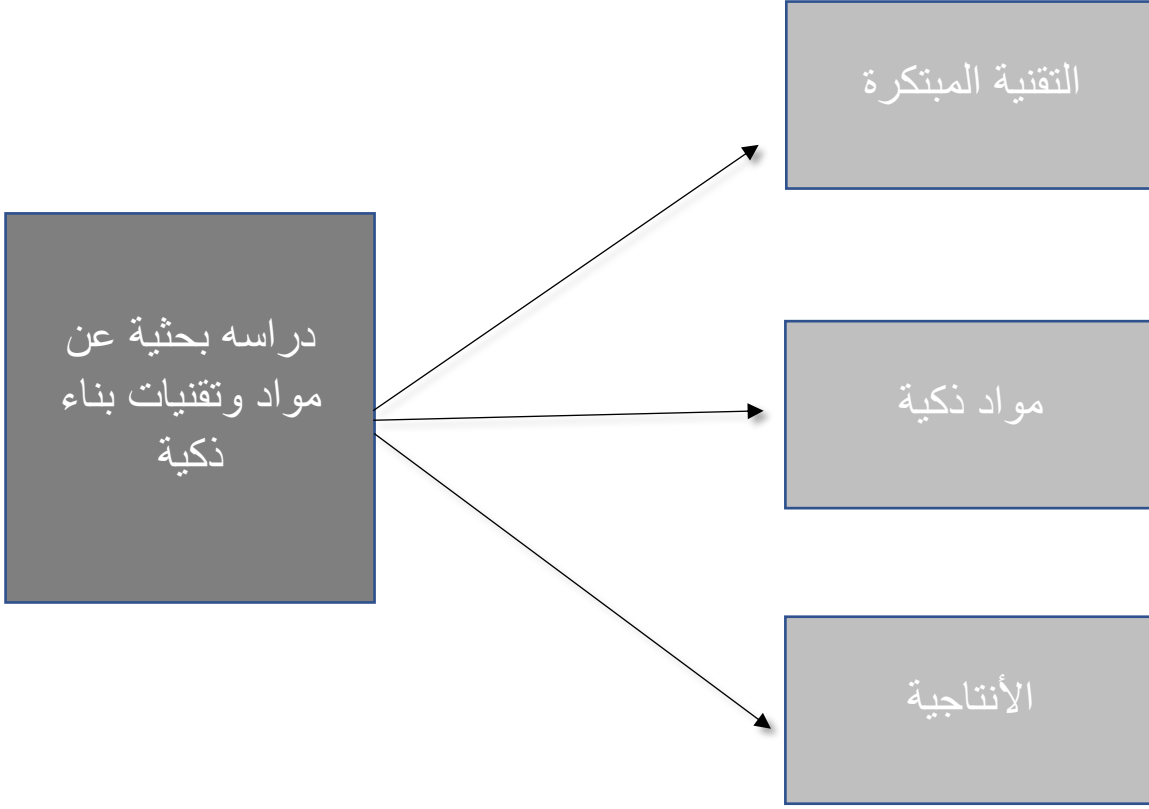
مزايا التقرير وعيوبه. سيتمكن الطالب من التعرف على مبدأ العمل واستخدامات الآلات والتقنيات الحديثة. هذا هو سبب قرار الباحث اختيار هذا الموضوع بالذات. سيساعد اكتساب المعرفة حول هذا الموضوع المحدد الأشخاص على إدراك أسبقية هذه الطريقة وكيف ستستفيد المنظمة من هذه الطريقة وستعمل على تحسين العمل. كما أنه يساعد المنظمات على إكمال المشروع بشكل أسرع بكثير من أي طريقة أخرى يتم تنفيذها.

الخاتمة

يمكن القول من هذا الفصل من التقرير أن الباحث قد ذكر خلفية الموضوع ولماذا تم اختيار هذا الموضوع وكيف سيفيد القراء. في هذا الفصل تم ذكر أهمية هذا البحث. في أي قطاعات مختلفة ستكون ورقة البحث هذه مفيدة وما سيتعلمه القراء من هذه الورقة التي ستساعد القراء في الأعمال التجارية. كما تم تضمين الأسئلة التي قد تطرأ في أذهان القراء. ستعتمد الورقة البحثية بأكملها على الأهداف التي تم ذكرها في هذا الفصل وستضمن حقيقة أن الورقة البحثية دقيقة.

المقدمة 2

في هذا الفصل ، سنتم مناقشة النظريات المختلفة والدراسات البحثية عن استخدام الادوات الذكية المواكبة للعصر التكنولوجي القائمة على نفس الموضوع ولكن قام بها باحثون مختلفون مما سيساعد الباحث في الحصول على الفكرة الأساسية لكيفية المضي قدماً في الدراسة البحثية وما هي التغييرات اللازمة لجعل هذا البحث أكثر دقة. سيساعد هذا في معرفة أين واجه الباحثون الآخرون مشاكل أو مشكلات تباطأت مع عملية البحث وبمساعدة تلك المعلومات يمكن للباحث جمع البيانات دون الاضطرار إلى مواجهة تلك المشكلات أو المشكلات. سيساعد هذا الباحث أيضاً على تجنب تلك المشكلات أو التوصل إلى حلول تساعد في حل المشكلات التي يواجهها. سيتمكن الباحث من التعرف على الأساليب التي استخدمها الباحثون السابقون والتي ستساعد الباحث على استخدام نفس الأساليب أو الأساليب المماثلة حتى يتمكن الباحث من توفير الوقت لمعرفة الأساليب.



شكل 1: الاطار الفهمي

دراسة تجريبية:

يمثل شركة سمارت اكس معرضاً عالمياً مُختصاً بمجال البيوت الذكية ويجسد أحدث ابتكارات الذكاء الاصطناعي وبناء الأتمتة والغاية في المقام الأول تحفيز التحول الرقمي والتطور المتسارع بشأن تطور البنية التقنية ومن أبرز أحدث التقنيات المبتكرة:

• الذكاء الاصطناعي التطبيقي للبناء

ورق الحائط الرقمي

الروبوتات الآلية وتكنولوجيا التنظيف المنزلي

أنظمة إدارة الموارد الصديقة للبيئة

الانتقال الذكية

الإضاءة الذكية

التحكم الصوتي بكل منزل ذكي

أجهزة المراقبة والسلامة



شكل 2 : الإنتاجية

المصدر : موقع بنيانكم

وبحسب tyceI، في عام 2017 ، تم ذكر التقنيات المبتكرة المستخدمة في مجال العمارة والنموذج المبتكر. وتحدثت الباحثة عن المواد الذكية المستخدمة في موقع البناء والعمارة للحصول على النتيجة الدقيقة. سيساعد استخدام التقنيات الذكية المهندسين على تطوير المواد والأشياء المطلوبة لأغراض البناء وسيتمكن المهندسون من تصميم المفهوم بشكل أكثر كفاءة وسيكونون قادرين على جعل التصميم للبناء أكثر كفاءة. اعتمد هذا البحث على استخدام التقنيات المطبقة من قبل المراكز المعمارية والمؤسسات. سيساعد هذا البحث القراء على التعرف على التقنيات التي تنفذها المنظمات وسيعرف الأساليب التي تستخدمها الشركات بحيث يمكن للقراء أيضًا تنفيذ هذه الأساليب (CZARNECKI، و Kapron، 2016). الناس فضوليون فيما يتعلق بالتقنيات وبما أن التكنولوجيا قادرة على التأكد من أن الدراسات البحثية أكثر كفاءة وأن الدراسة قادرة على تصوير الأغراض والمزايا بحيث تكون الطريقة بحيث يكون القراء على دراية بالاستخدامات والأسباب. مزايا ويمكن تطبيق الأساليب في شركاتهم. سيحلل البحث ويناقش مجموعة الأساليب والتقنيات المستخدمة من قبل المنظمات ويذكر أيضًا معدل أداء المنظمات وكيف ساعدت التقنيات المؤسسات على تعزيز الأعمال وزيادة معدل نجاح الشركات. بهذه الطريقة، سيكون الباحث قادرًا على جمع كل المعلومات اللازمة فيما يتعلق بتنفيذ التقنيات وسيكون قادرًا على إجراء دراسة بحثية مثالية للقراء للتعلم واكتساب المعرفة (Laing، Leon، Mabon، &، 2018). في هذا البحث، تم أيضًا ذكر التصميم الذي يجب اتباعه لمواصلة البحث وكيف سيساعد التصميم في البحث، كما تم تضمين الأساليب التي يجب أن يستخدمها الباحث لمواصلة ومتابعة الدراسة البحثية. كما تم تضمينها.

خصائص التقنيات الذكية والمميزات التي تم استخدامها هي:

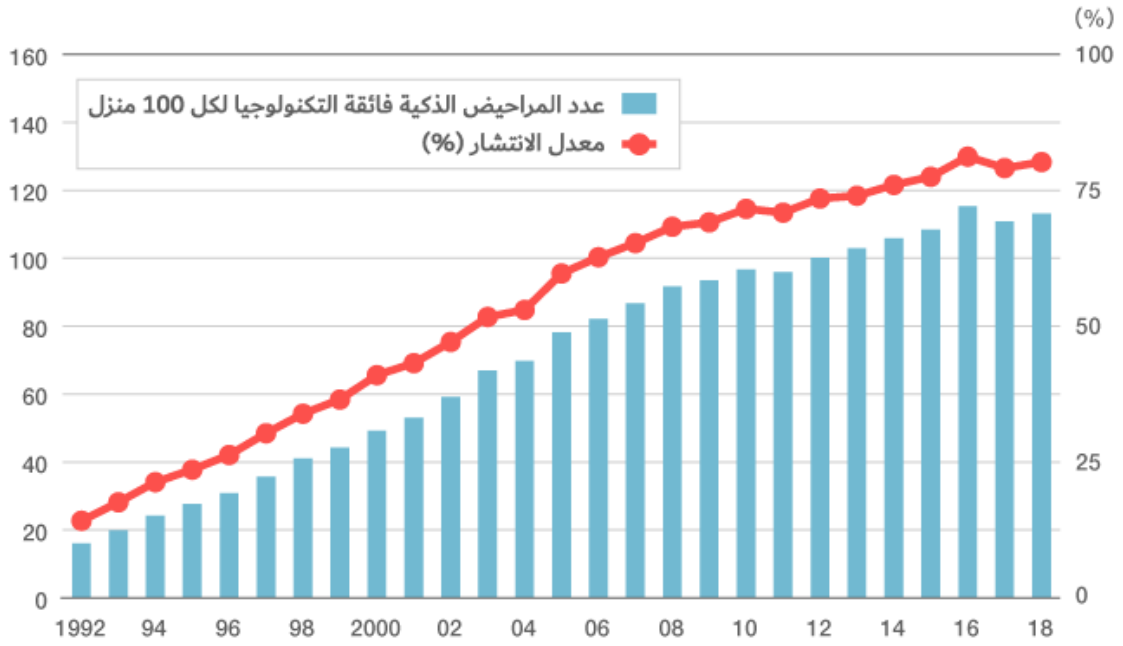
1 تأثير المحيط: وسيتم تأثير التكنولوجيا أيضًا إلى طريقة التعليم والتعلم عند وصل أجهزة التعلم الخاصة بالأطفال بأجهزة معلمهم، لتعزيز التفاعل والتعليم المخصص، وسيزداد التركيز على التدريس عبر الوسائط المتعددة، حيث سنتمكن من تحقيق فكرة غرف الدراسة الافتراضية على أرض الواقع.

2 تبادل الطاقة: تُعرف هذه الطريقة أيضًا باسم توفير الجهد على الإنسان لتفرغة للمزيد من مواكبة التكنولوجيا بغض النظر عن البيئة والعوامل التي تؤثر على المواد بشكل عام.

النظريات والنماذج

هناك نموذج تم اتباعه في البحث وساعد الباحث على المضي قدمًا في اكتساب المعرفة والمتطلبات التي ستكون ضرورية لجمع كل المعلومات اللازمة للبحث ويظهر لنا البيان أهمية ادخال التكنولوجيا في البناء والمنازل الصغيرة والكبيرة الرسم البياني المذكور أدناه هو النموذج الذي تم استخدامه للبحث وسيكون ضروريًا جدًا لورقة البحث.

المنزل التي يقطنها شخصان أو أكثر والمجهزة بمراحيض ذكية فائقة التكنولوجيا



الشكل 2: النموذج النظري للدراسة

(المصدر:

Nippon.com

يصف هذا النموذج الجزء الذي تم شرحه في هذه الورقة البحثية. يمثل جميع العناصر الضرورية المطلوبة لورقة البحث وسيطلبها الباحث. من هذا النموذج يمكن القول ما هي الخطوات التي يجب اتباعها وما هي الخطوات التي سيتم اتباعها بعد كل خطوة وكيف سيتمكن الباحث من الوصول إلى الهدف النهائي للورقة البحثية. ويشمل أيضًا أهمية الأساليب الخاصة بورقة البحث، وكيف ستسهل أعمال ومهام الموظفين، وشروط تطبيق التقنيات، والهدف الحقيقي وراء استخدام التقنيات الذكية والتقنيات المستدامة في أعمال البناء (Maraveas، 2020). بهذه الطريقة ستكون المنظمة قادرة على الوصول إلى المرتفعات التي تريد المنظمة الوصول إليها في نهاية العام. بمساعدة النظريات المذكورة أعلاه، ستجري المنظمات التغييرات التي ستساعد في العمل وستكون ملحوظة للغاية.

الخاتمة:

هذه بعض الحقائق الجيدة عن المنازل الذكية. ولكن مع ذلك، قد يكون هذا هو أفضل وقت للاستثمار في المنازل الذكية والإنشاءات العملاقة عبر روبوتات ذكية تعمل في مجالات مختلفة لأداره العمل لأنها يمكن أن تجعل حياتك أسهل بكثير. علاوة على ذلك، إذا كنت تخطط للحصول على الطاقة الشمسية بدلاً من الشبكة المحلية، فإن المنازل الذكية يمكن أن تساعدك في الحد من اعتمادك على شبكة الطاقة الكهربائية وتوفير استهلاك الطاقة. لذلك، قد ترغب في تقييم احتياجاتك الحالية بعناية وتحديد ما إذا كنت تحتاج حقاً إلى منزل ذكي للإقامة فيه أم لا.

المراجع:

1 صحيفة الشرق الأوسط

<https://aawsat.com/home/article/2173671/%C2%AB%D8%A7%D9%84%D9%85%D9%86%D8%A7%D8%B2%D9%84-%D8%A7%D9%84%D8%B0%D9%83%D9%8A%D8%A9%C2%BB-%D8%B7%D8%B1%D9%8A%D9%82-%D8%A7%D9%84%D8%AD%D9%8A%D8%A7%D8%A9-%D8%A7%D9%84%D8%AC%D8%AF%D9%8A%D8%AF%D8%A9-%D8%A8%D8%A7%D8%B3%D8%AA%D8%AE%D8%AF%D8%A7%D9%85-%D8%A7%D9%84%D8%AA%D9%82%D9%86%D9%8A%D8%A9>

2 موقع بنيانكم

[/https://boniankom.com/smart-homes-good-bad-worst-side](https://boniankom.com/smart-homes-good-bad-worst-side)

3 الكتب المتخصصة في شرح تقنيات المنزل الذكي

<https://www.electronicbub.com/%D8%A7%D9%84%D9%85%D9%86%D8%B2%D9%84-%D8%A7%D9%84%D8%B0%D9%83%D9%8A-pdf>

محمد عبود مهدي. "تحليل مضمون أخبار العراق في صحيفة الشرق and ,ليث بدر يوسف 2003/3/31 ولغاية 1/1 للأوسط للمدة 87 (2008): 420-445. *Al-Adab Journal*